



Број: 02-374-71/23

Датум: 10.10.2023. године

На основу члана 72. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16, 36/19 и 61/21), и Закључка Града Приједора о одређивању висине закупнине за пословне просторије којима располаже Град (број: 02-374-31/11, од 31.10.2011. године), Градоначелник Града Приједор расписује:

ОГЛАС
О ДАВАЊУ У ЗАКУП ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА

I

Град Приједор са сједиштем у Приједору, Трг Ослобођења бр 1, даје у закуп јавним надметањем-прибављањем писаних понуда сљедећи пословни објекат који се налази на територији града Приједора, у насељу Омарска, угао улица Српских бораца, Личке и Младена Стојановића, на дијелу к.ч. 3973/60, КО Омарска, површине 500 м², са припадајућим земљиштем, и то за обављање производне дјелатности у индустријским и слободним зонама чија је почетна цијена 1.00 КМ/м² без ПДВ-а.

Предметне непокретности се издају на период од 5 година.

II

Право учешћа на јавном надметању имају пољопривредне задруге које:

- имају сједиште регистроване дјелатности на подручју града Приједора,
- имају позитиван биланс стања за претходну годину,
- у моменту пријаве немају доспјелих а неизмирених пореских обавеза,
- врше откуп, дистрибуцију и прераду пољопривредних производа.

Учесник је обавезан на име трошкова поступка уплатити износ од 50.00 КМ на јединствени рачун трезора Града Приједор број: 5620070000266805, отворен код НЛБ Банке а.д. Бања Лука.

III

Учесник на јавном надметању обавезан је да понуди најмање почетни износ закупнине, те да у пријави наведе и сљедеће податке: тачан назив и сједиште пољопривредне задруге, ЈИБ, име и презиме законског заступника, контакт телефон и е-маил адресу.

IV

Уз пријаву на јавни оглас потребно је приложити:

- рјешење о упису у судски регистар,
- финансијски извјештај за 2022. годину, потписан и овјерен од стране овлаштеног рачуновође,
- увјерење Пореске управе РС да нема доспјелих а неизмирених пореских обавеза,

- овјерену изјаву од одговорног лица да задруга врши откуп, дистрибуцију и прераду, пољопривредних производа,
- доказ о уплати на име трошкова поступка.

V

Рок за подношење пријава је 15 дана од дана објављивања Јавног позива на званичној интернет страници Града Приједор – www.prijedorgrad.org и у седмичном листу „Козарски вијесник“. Уколико Јавни позив не буде објављен истовремено, рок ће се рачунати од дана последње објаве.

VI

Јавно надметање из претходних тачака овог огласа ће се одржати уколико буду поднешене најмање двије писмене понуде, док ће се у противном јавно надметање поновити.

VII

Писмене понуде, које морају бити у затвореним омотима (ковертима) и означене шифром или именом, или називом понуђача, предају се непосредно у службеним просторијама Града Приједора (писарница – канцеларија бр. 13) или шаљу препорученом пошљицом, на адресу Град Приједор, Трг Ослобођења бр.1, са назнаком „Одјељење за пољопривреду и рурални развој – пријава на оглас за закуп пословног простора „НЕ ОТВАРАЈ“.

VIII

Отварање писмених понуда, на које могу приступити сви понуђачи или њихови пуномоћници са потписаном и овјереном пуномоћи, одржаће се 31.10.2023. године у просторијама Одјељења за пољопривреду и рурални развој, на адреси Војда Карађорђа бр 45 са почетком у 10:00 часова.

IX

Након одабира најповољнијег понуђача Градоначелник ће са истим закључити Уговор о закупу који ће дефинисати права и обавезе обје стране.

X

Непотпуне и неблаговремене пријаве неће се узимати у разматрање.

Градоначелник
Слободан Јавор